

УТВЕРЖДАЮ:
Главный инженер
ООО «ТК Северная»
Е.В. Крупенин
«01» апреля 2025 г.



План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.

Котельная

по адресу: Ленинградская область, Лужский район, Мишинское сельское поселение, пос. Мишинская, ул. Пролетарская, 16А

№ п\п	Дата	Мероприятие	Примечания
1.	21.05.2025	Проведение испытаний на прочность и плотность трубопровод и оборудования котельной (п. 6.2.15, 6.2.16 – Правил ¹)	Акт гидравлических испытаний трубопроводов и оборудования котельной (п. 6.2.16 – Правил ¹)
2.	19.05.2025	Проведение осмотра здания котельной (весенний период) (п. 3.3.4, 3.3.6 – Правил ¹)	Акт осмотра здания (весенний период) (п. 3.3.8 – Правил ¹)
3.		Проведение осмотра дымовых труб котельной (п. 9.3.17 – Правил ²)	Акт осмотра дымовых труб (п. 9.3.17 – Правил ²)
4.	23.06.2025	Проведение очистки внутренних поверхностей котлов	Текущий ремонт
5.	19.05.2025 - 22.06.2025	Поверка приборов	Ежегодная поверка приборов
6.	10.09.2025	Проведение осмотра здания котельной (осенний период) (п. 3.3.4, 3.3.7 – Правил ¹)	Акт осмотра здания (осенний период) (п. 3.3.8 – Правил ¹)
7.	10.09.2025	Проведение очистки и промывки трубопроводов, коммуникаций котельной (п. 11.1 – Правил ¹)	Акт о проведении очистки и промывки трубопроводов, коммуникаций котельной (п. 11.1 – Правил ¹)
8.	10.09.2025	Проведение мероприятий по определению готовности насосного оборудования к отопительному сезону (п. 6.2.48 – Правил ¹)	Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций (п. 9.3.24 – Правил ²)
9.	10.09.2025	Проведение комплексного опробования котельной перед началом отопительного сезона	Акт готовности котельной к началу отопительного сезона
10.	01.01.2025 - 31.12.2025	Техническое обслуживание оборудования автоматизированной газовой котельной, проверка и контроль параметров работы оборудования, автоматики	Производится согласно графику проведения технического обслуживания к Договору на техническое обслуживание оборудования автоматизированной газовой котельной от 06.03.2023 г.

Тепловая сеть от котельной

по адресу: *Ленинградская область, Лужский район, Мишинское сельское поселение, пос. Мишинская, ул. Пролетарская, 16А*

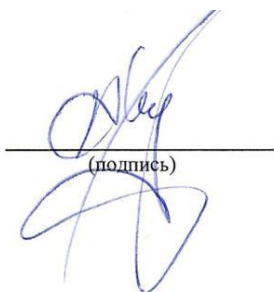
№ п\п	Дата	Мероприятие	Примечания
1.	21.05.2025	Проведение испытаний тепловых сетей на прочность и плотность (п. 6.2.15, 6.2.16 – Правил ¹)	Акт гидравлических испытаний тепловых сетей (п. 6.2.16 – Правил ¹)
2.	01.01.2025 - 31.12.2025	Обход и осмотр тепловых сетей (п. 6.2.26 – Правил ¹)	Результаты осмотров ТС заносятся в Журнал дефектов тепловых сетей инженером, производящим проверку (п. 6.2.26 – Правил ¹)
3.	18.07.2025	Проведение шурфовки тепловых сетей, вырезки из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб (п. 11.1 – Правил ¹)	-
4.	09.06.2025 - 21.08.2025	Ремонт трубопроводов и арматуры, восстановление тепло- и гидроизоляции. Ревизия запорной арматуры	Текущий ремонт
5.	10.09.2025	Проведение очистки и промывки трубопроводов тепловых сетей (п. 11.1 – Правил ¹)	Акт о проведении очистки и промывки трубопроводов тепловых сетей (п. 11.1 – Правил ¹), (п. 9.3.21 – Правил ²)
6.	10.09.2025	Проведение комплексного опробования тепловых сетей перед началом отопительного сезона	Акт готовности тепловых сетей к началу отопительного сезона

¹ «Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок», утвержденные Приказом Минэнерго РФ № 115 от 24.03.2003 г.

² «Правила обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», утвержденные Приказом Минэнерго РФ № 2234 от 13.11.2024 г.

Составил:

Главный инженер ОП Луга



(подпись)

Кудравец А.В.